

T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.11.2025
Karar No : 286

Karar Özeti: Açılış ve Yoklama

KARAR

Belediyemiz Meclisi, Meclis Başkan Vekili Cengiz DÜNDAR başkanlığında 03.11.2025 günü saat 10.00'da belediye meclisi toplantı salonunda toplandı.

Açılış ve yoklama yapıldı. Meclis Başkan Vekili Cengiz DÜNDAR toplantının **birinci birleşimin birinci oturumunu** açtı. Ekim 2025 ayı meclis toplantısında alınan kararlara ilişkin tutanaklarda maddi hata olmadığı anlaşıldı.

36 Meclis üyesinin katılımı ile gündem maddeleri meclis katibi Edip BİNBİR tarafından okundu.

Meclis Üyesi Gülseren ÇİÇEK'in yazılı önerisinde ; gündemin 4.maddesinin ve 5. maddesinin cuma günü yapılacak olan meclis birleşiminde görüşülmesine ilişkin önergede bulundu.

Meclis başkan vekili tarafından meclis üyesi Gülseren ÇİÇEK'in yazılı önerisi meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan oylama sonucunda ilgili maddelerin **07.11.2025 tarihinde yapılacak meclis birleşiminde görüşülmesine** oybirliğiyle karar verildi.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 8. maddesi ve 9. maddesi gereğince ;

Meclis başkan vekili tarafından, meclis üyelerine hitaben gündeme başka ilave edilmesi istenilen bir madde olup olmadığı hususu soruldu.

Meclis Üyesi Sibel ŞİMŞEK'in önerisi olan; kadınlara yönelik her türlü şiddetin önlenmesi, kadınların toplumsal yaşamın her alanında eşit, özgür ve güvenli biçimde yer almasının sağlanması, toplumsal cinsiyet eşitliğinin yerel düzeyde güçlendirilmesi amacıyla, "Toplumsal Cinsiyete Dayalı Şiddetle Mücadele Tutum Belgesi"nin hazırlanmasına ilişkin önerinin gündeme ilave edilmesi hususunun görüşülmesine geçildi.

Meclis başkan vekili tarafından Toplumsal Cinsiyete Dayalı Şiddetle Mücadele Tutum Belgesinin hazırlanmasına ilişkin öneri meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan oylama sonucunda; Toplumsal Cinsiyete Dayalı Şiddetle Mücadele Tutum Belgesinin hazırlanması talebi gündeme **4. madde olarak ilave edilmesine** oy birliğiyle karar verildi.

Hukuk İşleri Müdürlüğünün önerisi olan; Sulh ile tasfiyede ise kanunda gösterilen hallerdeki dava konusu olan (halen görülmekte olan davalar veya karar verilmiş olsa bile henüz kesinleşmemiş olan mahkeme kararları) maddi uyuşmazlıkların (alacaklar ve/veya borçlar) kamu yararı ve hizmet gerekleri gözetilerek dava konusu işlemin sulhen çözümü hususunun gündeme ilave edilmesine ilişkin önerinin görüşülmesine geçildi,

1. Başkan Vekili
Cengiz DÜNDAR
Meclis 1. Başkan Vekili

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 25D74DC918DF46EA8A1455A299C5CD12

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.11.2025
Karar No : 286

Karar Özeti: Açılış ve Yoklama

KARAR

Meclis başkan vekili tarafından, Sulh ile tasfiyede ise kanunda gösterilen hallerdeki dava konusu olan (halen görülmekte olan davalar veya karar verilmiş olsa bile henüz kesinleşmemiş olan mahkeme kararları) maddi uyuşmazlıkların (alacaklar ve/veya borçlar) kamu yararı ve hizmet gerekleri gözetilerek dava konusu işlemin sulhen çözümü hususu meclis oylamasına sunuldu,

Yapılan oylama sonucunda; Sulh ile tasfiyede ise kanunda gösterilen hallerdeki dava konusu olan (halen görülmekte olan davalar veya karar verilmiş olsa bile henüz kesinleşmemiş olan mahkeme kararları) maddi uyuşmazlıkların (alacaklar ve/veya borçlar) kamu yararı ve hizmet gerekleri gözetilerek dava konusu işlemin sulhen çözümü hususu gündeme **5. madde olarak ilave edilmesine** oy birliğiyle karar verildi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün önerisi olan; belediyemiz sınırları dahilinde Kayapınar ilçesi Çölgüzeli Mahallesi 135 ada 15 No.lu parselde bulunan taşınmazın Kayapınar Belediyesi hissesine düşen 19,18 metrekaresi 17536878386 T.C. kimlik numaralı Mehmet Sait URAN tarafından satın alma talebinin gündeme ilave edilmesine ilişkin önerinin görüşülmesine geçildi.

Meclis başkan vekili tarafından ilçemiz, Çölgüzeli Mah. 135 ada 15 No.lu parselde bulunan taşınmazın Kayapınar Belediyesi hissesine düşen 19,18 metrekaresi 17536878386 T.C. kimlik numaralı Mehmet Sait URAN tarafından satın alma talebi meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan oylama sonucunda; ilçemiz, Çölgüzeli Mahallesi 135 ada 15 No.lu parselde bulunan taşınmazın Kayapınar Belediyesi hissesine düşen 19,18 metrekaresi 17536878386 T.C. kimlik numaralı Mehmet Sait URAN tarafından satın alma talebi gündeme **8.madde olarak ilave edilmesine** oy birliğiyle karar verildi.

Zabıta Müdürlüğü'nün önerisi olan; belediye hizmetlerinin dijitalleşmesi, kent yaşamında düzenin sağlanması, vatandaşla iletişimin güçlendirilmesi ve yerel kültürel çeşitliliğe duyarlılığın artırılması yönünde mevcut pazarların güncellenmesi talebinin gündeme ilave edilmesine ilişkin önerinin görüşülmesine geçildi.

Meclis başkan vekili tarafından belediye hizmetlerinin dijitalleşmesi, kent yaşamında düzenin sağlanması, vatandaşla iletişimin güçlendirilmesi ve yerel kültürel çeşitliliğe duyarlılığın artırılması yönünde mevcut pazarların güncellenmesi konusunun görüşülmesi meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan işaretle oylama sonunda; belediye hizmetlerinin dijitalleşmesi, kent yaşamında düzenin sağlanması, vatandaşla iletişimin güçlendirilmesi ve yerel kültürel çeşitliliğe duyarlılığın artırılması yönünde Mevcut pazarların güncellenmesi talebi gündeme alınarak gündeme **11. madde olarak ilave edilmesine** oy birliğiyle karar verildi.

1. Başkan Vekili
Cengiz DÜNDAR
Meclis 1. Başkan Vekili

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

2

Doğrulama Kodu: 25D74DC918DF46EA8A1455A299C5CD12

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.11.2025
Karar No : 286

Karar Özeti: Açılış ve Yoklama

KARAR

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün önerisi olan ; Diyarbakır ili,Kayapınar ilçesi, Kayapınar Mahallesi 25280 ada 1 No.lu parselde yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği talebinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin gündeme ilave edilmesine ilişkin önerinin görüşülmesine geçildi.

Meclis başkan vekili tarafından ilçemiz, Kayapınar Mahallesi 25280 ada 1 No.lu parselde yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin öneri, meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan işaretle oylama sonucunda; ilçemiz, Kayapınar Mahallesi 25280 ada 1 No.lu parselde yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği, önerisi gündeme ilave edilerek gündeme **12. madde olarak ilave edilmesine** olarak görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün önerisi olan; Kayapınar ilçesi, Fırat Mahallesi 4888 No.lu parselde ve Bağlar ilçesi, Hashavar Mahallesi 161 ada 1 No.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği talebinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talebinin gündeme ilave edilmesine ilişkin önerinin görüşülmesine geçildi.

Meclis başkan vekili tarafından ilçemiz, Fırat Mahallesi 4888 No.lu parselde ve Bağlar ilçesi, Hashavar Mahallesi 161 ada 1 No.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin öneri, meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan işaretle oylama sonucunda ; ilçemiz, Fırat Mahallesi 4888 No.lu parselde ve Bağlar ilçesi, Hashavar Mahallesi 161 ada 1 No.lu parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliğine ilişkin önerisi gündeme ilave edilerek gündeme **13. madde olarak görüşülmesine** oy birliğiyle karar verildi.

Meclis üyesi Murat ASLAN mecliste söz alarak gündem maddelerinin sıralanmasına ilişkin sözlü önergede bulundu.

Açılış ve Yoklamanın gündemin **birinci** maddesi olarak,

03.10.2025 tarih ve 266 sayılı meclis kararıyla Plan Bütçe komisyonu, İmar Komisyonu, Ekoloji Komisyonuna havale edilen; 21 AR 255, 21 EH 466, 21 DK 644, 21 DK 645, 21 DA 326, 21 DH 247, 21 AL 991, 21 AGK 843, 21 GS 516, 21 AN 079, 21 DP 735, 21 FF 575, 21 KB 014, 21 KB 008, 21 KB 010, 21 KB 006, 21 BE 766, 21 GS 517, 21 FK 589, 21 FL 512, 21 AK 435, 21 AN 019 resmi plakalı araçlar ile ilgili 2886

1. Başkan Vekili
Cengiz DÜNDAR
Meclis 1. Başkan Vekili

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

3

Doğrulama Kodu: 25D74DC918DF46EA8A1455A299C5CD12

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.11.2025
Karar No : 286

Karar Özeti: Açılış ve Yoklama

KARAR

Kamu İhale Kanunu kapsamında ihale yolu ile satış yapılması talebine ilişkin komisyon raporu, gündemin **ikinci** maddesi olarak,

03.10.2025 tarih ve 267 sayılı meclis kararıyla Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen; Makine ve İkmal Müdürlüğü'nün yazısında; Belediyemiz araç envanterinde bulunan 21 AY 762 ve 21 FT 901 resmi plakalı araçlar ile ilgili 237 sayılı Taşıt Kanununun 13. Maddesi gereği araçların hurdaya ayrılması, satışının yapılması ve çekme belgeli olarak kullanılabilmesi talebine ilişkin komisyon raporu, gündemin **üçüncü** maddesi olarak,

Meclis Üyesi Sibel ŞİMŞEK'in önerisi olan; Kadınlara yönelik her türlü şiddetin önlenmesi, kadınların toplumsal yaşamın her alanında eşit, özgür ve güvenli biçimde yer almasının sağlanması, toplumsal cinsiyet eşitliğinin yerel düzeyde güçlendirilmesi amacıyla, "Toplumsal Cinsiyete Dayalı Şiddetle Mücadele Tutum Belgesi"nin hazırlanmasına ilişkin öneri, gündemin **dördüncü** maddesi olarak,

Hukuk İşleri Müdürlüğünün önerisi olan; Sulh ile tasfiyede ise kanunda gösterilen hallerdeki dava konusu olan (halen görülmekte olan davalar veya karar verilmiş olsa bile henüz kesinleşmemiş olan mahkeme kararları) maddi uyuşmazlıkların (alacaklar veya borçlar) kamu yararı ve hizmet gerekleri gözetilerek dava konusu işlemin sulhen çözümü hususunun görüşülmesi, gündemin **beşinci** maddesi olarak,

Temizlik İşleri Müdürlüğünün önerisi Olan; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15.maddesinin (f) bendi uyarınca, ağaç budama, moloz, inşaat vb. atıkların taşınması amacıyla belediyemiz araçlarının tahsis edilmesi durumunda alınacak hizmet bedellerine ilişkin bir ücret tarifesi oluşturulması konusunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunun görüşülmesi, gündemin **altıncı** maddesi olarak,

Temizlik İşleri Müdürlüğünün yazısında; Kayapınar Belediyesi sınırları içerisindeki mevcut ve yeni toplu yaşam alanları ile sitelerde çevre ve temizlik sorunlarının önlenmesi amacıyla; her site için tek bir merkezî, kapalı ve estetik atık toplama alanı oluşturulması, bu alanın sitedeki blok sayısı kadar konteyner alabilecek kapasitede planlanması ve konteynerlerin site yönetimlerince temin edilmesinin zorunlu hale getirilmesi önerilmektedir. Mevcut sitelere bu düzenlemeyi gerçekleştirmeleri için belirli bir süre tanınacak olup, uygulama ve denetim esasları Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından hazırlanarak Belediye Encümeni'ne sunulacaktır. Konunun Kasım ayı meclis toplantısında görüşülerek karara bağlanması talebi, gündemin **yedinci** maddesi olarak,

E m l a k v e İ s t i m l a k M ü d ü r l ü ğ ü n ü n ö n e r i s i O l a n ; belediyemiz sınırları

1. Başkan Vekili
Cengiz DÜNDAR
Meclis 1. Başkan Vekili

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

4

Doğrulama Kodu: 25D74DC918DF46EA8A1455A299C5CD12

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.11.2025
Karar No : 286

Karar Özeti: Açılış ve Yoklama

KARAR

dahilinde Kayapınar ilçesi Çölgüzeli Mah. 135 Ada 15 No.lu Parselde bulunan taşınmazın Kayapınar Belediyesi hissesine düşen 19,18 metrekaresi 17536878386 T.C. kimlik numaralı Mehmet Sait URAN tarafından satın alma talebine ilişkin önerinin görüşülmesi, gündemin **sekizinci** maddesi olarak

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün önerisi olan;Başkanlığımız 1. derecedeki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü kadrosunun yazımız ekinde sunulan Boş-Kadro Cetveline göre 3. dereceli kadroya alınması ve 3. derecedeki Zabıta Komiseri kadrosunun 5. dereceli kadroya yazımız ekinde sunulan Dolu-Kadro Cetveline göre güncellenmesi hususunun görüşülmesi, gündemin **dokuzuncu** maddesi olarak,

Yazı İşleri Müdürlüğünün önerisi Olan; Belediye Başkanlığımıza ait Diyarbakır İli, Kayapınar İlçesi, Peyas Mahallesi, Fırat Bulvarı No: 34 adresinde, Medya Parkı içerisinde yer alan “Medya Parkı Aile Çay Bahçesi” adlı işletme, 01.04.2008 tarihinden itibaren Çayan YAZAR tarafından kiracı sıfatı iddiasıyla fiilen kullanılmaktadır. Söz konusu taşınmaza ilişkin kira sözleşmesinin başlangıç tarihinden itibaren yasal uzama süresi dolmuş olup, 6098 sayılı Türk Borçlar Kanunu’nun 347. maddesi uyarınca, bu süreyi izleyen her uzama yılının bitiminden en az üç ay öncesinden bildirimde bulunmak koşuluyla herhangi bir sebep gösterilmeksizin kira sözleşmesine son verilebilmektedir.

Bu kapsamda, kira sözleşmesinin uzama yılının sona ereceği 01.04.2026 tarihi itibarıyla sözleşmenin yenilenmemesine ve uzatılmamasına karar verilmesi hususunun görüşülmesi, gündemin **onuncu** maddesi olarak,

Zabıta Müdürlüğü’nün sunduğu öneride; belediye hizmetlerinin dijitalleşmesi, kent yaşamında düzenin sağlanması, vatandaşla iletişimin güçlendirilmesi ve yerel kültürel çeşitliliğe duyarlılığın artırılması yönünde mevcut pazarların güncellenmesi konusunun görüşülmesi, gündemin **onbirinci** maddesi olarak,

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü önerisi olan;Diyarbakır ili, Kayapınar ilçesi, Kayapınar Mahallesi 25280 ada 1 numaralı parselde yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği talebinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunun görüşülmesi, gündemin **on ikinci** maddesi olarak,

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü önerisi olan;Kayapınar ilçesi, Fırat Mahallesi 4888 numaralı parselde ve Bağlar ilçesi, Hashavar Mahallesi 161 ada 1 numaralı parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar plan değişikliği talebinin 3194 sayılı İmar Kanununun 8. Maddesine istinaden Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması hususunun görüşülmesi, gündemin **onüçüncü** maddesi olarak,

1. Başkan Vekili
Cengiz DÜNDAR
Meclis 1. Başkan Vekili

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 25D74DC918DF46EA8A1455A299C5CD12

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
DİYARBAKIR KAYAPINAR İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 11
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 03.11.2025
Karar No : 286

Karar Özeti: Açılış ve Yoklama

KARAR

04.10.2025 Tarih ve 271 sayılı meclis kararıyla tüm komisyonlara havale edilen; Mali Hizmetler Müdürlüğü yazısında; 2026 ücret tariflerine ilişkin komisyon raporu, gündemin **on dördüncü** maddesi olarak,

04.10.2025 Tarih ve 274 sayılı meclis kararıyla tüm komisyonlara havale edilen; Meclis Üyesi; Edip BİNBİR, Mehmet SERT, Berivan GÜZEL NEREDE ve Remziye İZCİ'nin önerisi olan Ramazan ayında çadır kurulması talebine ilişkin komisyon raporu, gündemin **on beşinci** maddesi olarak,

Meclis başkan vekili tarafından meclis üyelerine hitaben başka önergenin olup olmadığı soruldu. Başka önergenin olmadığı görülerek Meclis üyesi Murat ASLAN'ın gündem maddelerinin sıralanmasına ilişkin lehte ve alehte görüş belirtenin olup olmadığı soruldu. Lehte ve aleyhte görüş belirten olmayarak meclis oylamasına sunuldu.

Yapılan oylama sonucunda; gündeme ilişkin maddelerin Meclis üyesi Murat ASLAN'ın önerisi doğrultusunda kabul edilmesine 36 meclis üyesinin katılımıyla oy birliğiyle karar verildi.

1. Başkan Vekili
Cengiz DÜNDAR
Meclis 1. Başkan Vekili

Katip
Edip BİNBİR
Katip üye

Katip
Zeynep ATLI
Üye

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

6

Doğrulama Kodu: 25D74DC918DF46EA8A1455A299C5CD12

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

